



29.08.2008 18:32

Meeting in Jakarta on 29 Aug
2008



Company background

- PT Citra Riau Sarana (CRS) didirikan pada 1995 sebagai perusahaan sawit
- Lokasi kebun Desa Kuantan Sako, Kecamatan Logas Tanah Darat, Kabupaten Kuantan Singingi- Propinsi Riau
- Proses perijinan dimulai sejak 1996
- Mendapatkan ijin lokasi untuk kebun tahun 1999, tetapi perolehan berbagai ijin operasional antara tahun 1997-1999



Lanjutan

- Lokasi kebun merupakan lokasi transmigrasi
- Pemerintah daerah mendapatkan ijin pemanfaatan lahan eks transmigrasi pada tahun 1981
- Total lahan 24,439.5 ha sebagai lahan HPL (Hak Pengelolaan Lahan)
- Sejak 1981 lahan ini tidak dimanfaatkan oleh Dinas Transmigrasi
- CRS mengajukan pemanfaatannya sejak 1996/1997

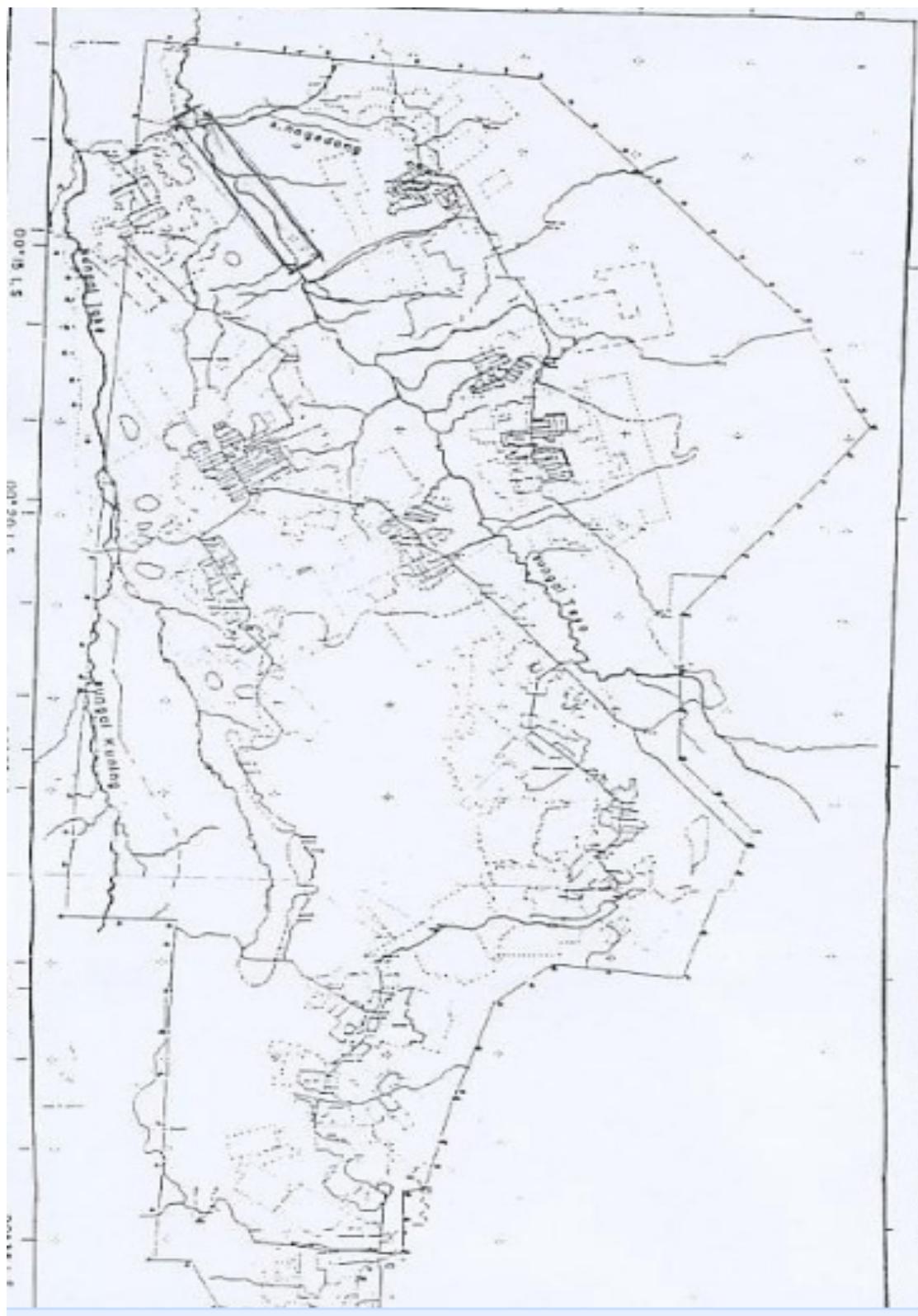
Historical Background

- Pada 1999 Menteri Transmigrasi mengeluarkan Izin Pelaksanaan Transmigrasi Sementara Pola Perkebunan PIR Trans KKPA) pada CRS
- Total areal 24.439,5 hektar
- terdiri dari inti 7.500 hektar (30%) dan Plasma 16.939,50 hektar (70%) (termasuk Lahan Usaha I dan II yang sudah tersedia).
- Total transmigran 6.000 KK dan 300 KK lokal.
- Penanaman inti pertama tahun 1998
- Penanaman di Pangean tahun 1999/2000

Lanjutan

- CRS diambil alih kelompok usaha Wilmar International tahun 2005
- Kebun utama (inti) seluas 12.298,91 Ha,
- Terdiri dari fasilitas sarana dan Prasarana kebun Inti 2.268,91 Ha, 30 Ha mill dan 10.000 Ha plasma.
- Lokasi plasma pada ex Unit Penempatan Transmigrasi (UPT) Taluk kuantan I, II and III dalam wilayah 8 desa (tiga kecamatan)

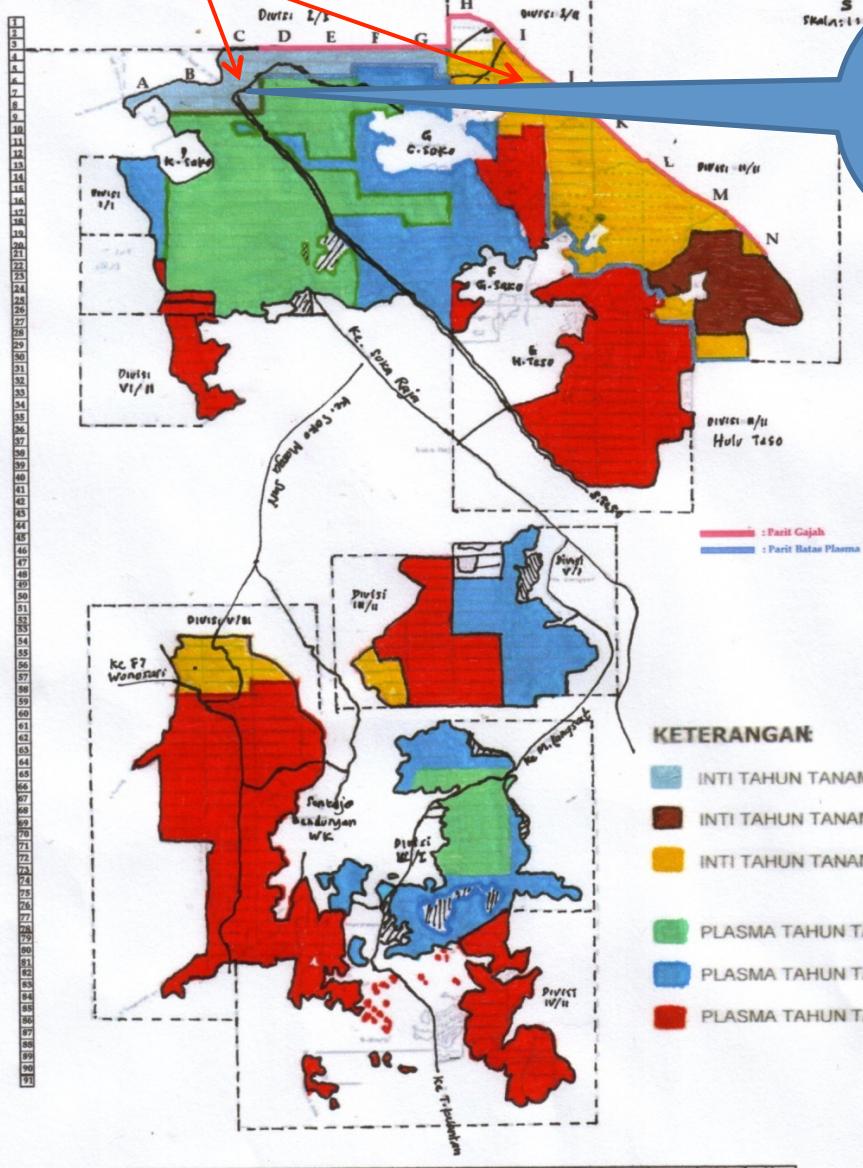
Map of 24,439 Ha



MAP OF PT CITRA RIAU SARANA

INTI (NUCLEUS) = 2,268 ha (18%)

Conflict
– 450 ha
of land



KETERANGAN:

INTI TAHUN TANAM 1998	= 446.87 Ha (TM)
INTI TAHUN TANAM 2000	= 500 Ha (TM)
INTI TAHUN TANAM 2001	= 1448,79 Ha (TM) + 328,11 Ha (TBM3)
PLASMA TAHUN TANAM 1998	= 2312 Ha (TM)
PLASMA TAHUN TANAM 1999	= 2688 Ha (TM)
PLASMA TAHUN TANAM 2000	= 5000 Ha (TM)

PT CITRA RIAU SARANA
PERKEBUNAN KELAPA SAWIT
ESTATE/KUANTAN ISKO

PROYEK
PERKEBUNAN KELAPA SAWIT
PT. CITRA RIAU SARANA
PT. CITRA RIAU SARANA

Jalan Mata Raud
Jalan Collection Road
Jalan tree/ranggung
Batas Areal
Batas Blok
(clave
Sungai/Amar Sungai)

Jembatan
Keamanan Perumahan
Batas E, G, I
Bendungan C, F, G
Batas Head Catcher I & G
Batas lahan lati

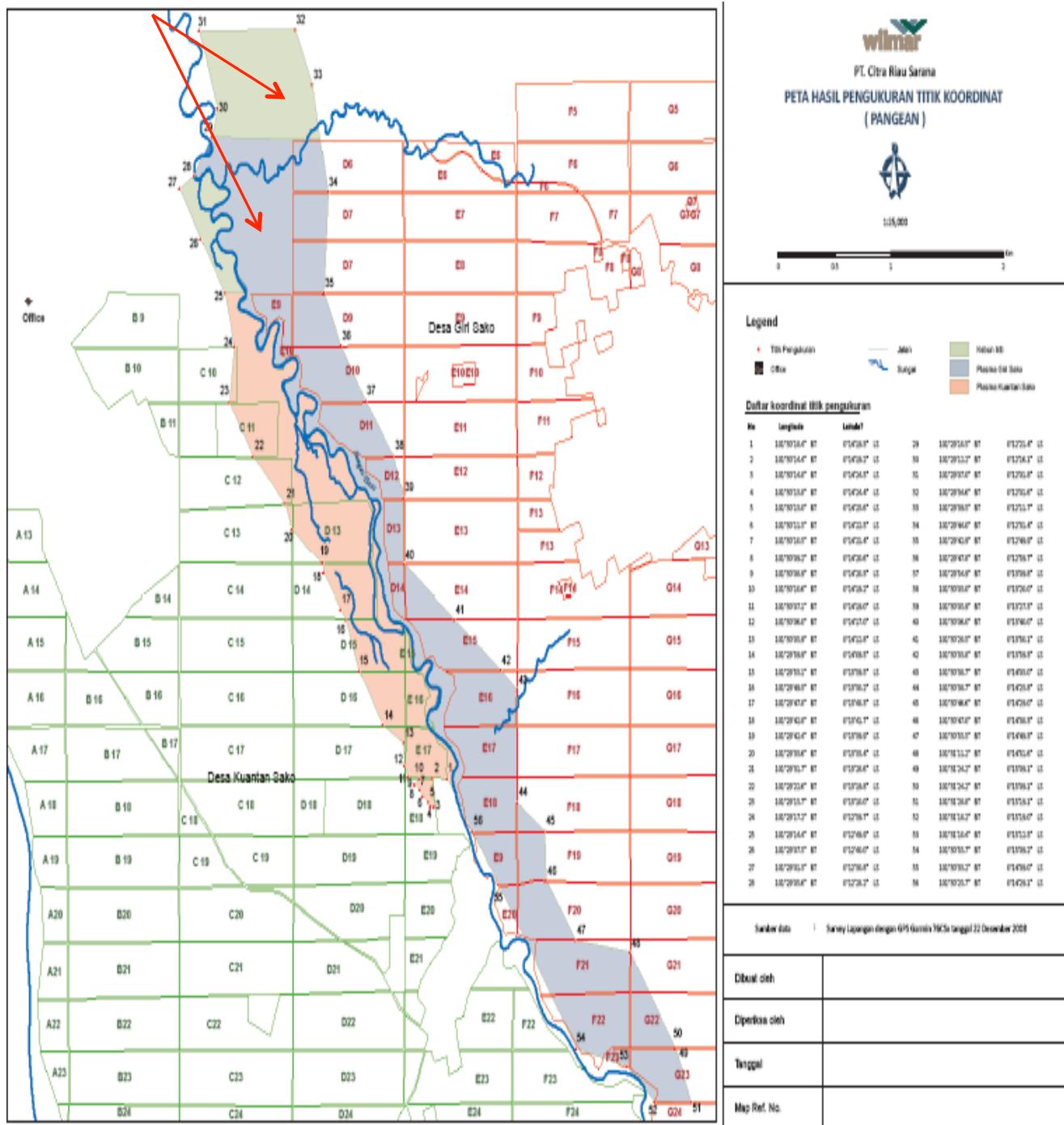
Peta Rebut Global
ESTATE KUANTAN SAKA TANAH AIR

Latitude	Longitude	Area
00° 45' 00"	103° 45' 00"	1
00° 45' 00"	103° 45' 00"	2
00° 45' 00"	103° 45' 00"	3
00° 45' 00"	103° 45' 00"	4
00° 45' 00"	103° 45' 00"	5
00° 45' 00"	103° 45' 00"	6
00° 45' 00"	103° 45' 00"	7
00° 45' 00"	103° 45' 00"	8
00° 45' 00"	103° 45' 00"	9
00° 45' 00"	103° 45' 00"	10
00° 45' 00"	103° 45' 00"	11
00° 45' 00"	103° 45' 00"	12
00° 45' 00"	103° 45' 00"	13
00° 45' 00"	103° 45' 00"	14
00° 45' 00"	103° 45' 00"	15
00° 45' 00"	103° 45' 00"	16
00° 45' 00"	103° 45' 00"	17
00° 45' 00"	103° 45' 00"	18
00° 45' 00"	103° 45' 00"	19
00° 45' 00"	103° 45' 00"	20
00° 45' 00"	103° 45' 00"	21
00° 45' 00"	103° 45' 00"	22
00° 45' 00"	103° 45' 00"	23
00° 45' 00"	103° 45' 00"	24
00° 45' 00"	103° 45' 00"	25
00° 45' 00"	103° 45' 00"	26
00° 45' 00"	103° 45' 00"	27
00° 45' 00"	103° 45' 00"	28
00° 45' 00"	103° 45' 00"	29
00° 45' 00"	103° 45' 00"	30
00° 45' 00"	103° 45' 00"	31
00° 45' 00"	103° 45' 00"	32
00° 45' 00"	103° 45' 00"	33
00° 45' 00"	103° 45' 00"	34
00° 45' 00"	103° 45' 00"	35
00° 45' 00"	103° 45' 00"	36
00° 45' 00"	103° 45' 00"	37
00° 45' 00"	103° 45' 00"	38
00° 45' 00"	103° 45' 00"	39
00° 45' 00"	103° 45' 00"	40
00° 45' 00"	103° 45' 00"	41
00° 45' 00"	103° 45' 00"	42
00° 45' 00"	103° 45' 00"	43
00° 45' 00"	103° 45' 00"	44
00° 45' 00"	103° 45' 00"	45
00° 45' 00"	103° 45' 00"	46
00° 45' 00"	103° 45' 00"	47
00° 45' 00"	103° 45' 00"	48
00° 45' 00"	103° 45' 00"	49
00° 45' 00"	103° 45' 00"	50
00° 45' 00"	103° 45' 00"	51
00° 45' 00"	103° 45' 00"	52
00° 45' 00"	103° 45' 00"	53
00° 45' 00"	103° 45' 00"	54
00° 45' 00"	103° 45' 00"	55
00° 45' 00"	103° 45' 00"	56
00° 45' 00"	103° 45' 00"	57
00° 45' 00"	103° 45' 00"	58
00° 45' 00"	103° 45' 00"	59
00° 45' 00"	103° 45' 00"	60
00° 45' 00"	103° 45' 00"	61
00° 45' 00"	103° 45' 00"	62
00° 45' 00"	103° 45' 00"	63
00° 45' 00"	103° 45' 00"	64
00° 45' 00"	103° 45' 00"	65
00° 45' 00"	103° 45' 00"	66
00° 45' 00"	103° 45' 00"	67
00° 45' 00"	103° 45' 00"	68
00° 45' 00"	103° 45' 00"	69
00° 45' 00"	103° 45' 00"	70
00° 45' 00"	103° 45' 00"	71
00° 45' 00"	103° 45' 00"	72
00° 45' 00"	103° 45' 00"	73
00° 45' 00"	103° 45' 00"	74
00° 45' 00"	103° 45' 00"	75
00° 45' 00"	103° 45' 00"	76
00° 45' 00"	103° 45' 00"	77
00° 45' 00"	103° 45' 00"	78
00° 45' 00"	103° 45' 00"	79
00° 45' 00"	103° 45' 00"	80
00° 45' 00"	103° 45' 00"	81
00° 45' 00"	103° 45' 00"	82
00° 45' 00"	103° 45' 00"	83
00° 45' 00"	103° 45' 00"	84
00° 45' 00"	103° 45' 00"	85
00° 45' 00"	103° 45' 00"	86
00° 45' 00"	103° 45' 00"	87
00° 45' 00"	103° 45' 00"	88
00° 45' 00"	103° 45' 00"	89
00° 45' 00"	103° 45' 00"	90
00° 45' 00"	103° 45' 00"	91
00° 45' 00"	103° 45' 00"	92
00° 45' 00"	103° 45' 00"	93
00° 45' 00"	103° 45' 00"	94
00° 45' 00"	103° 45' 00"	95
00° 45' 00"	103° 45' 00"	96
00° 45' 00"	103° 45' 00"	97
00° 45' 00"	103° 45' 00"	98
00° 45' 00"	103° 45' 00"	99
00° 45' 00"	103° 45' 00"	100

Plasma 10,000 ha (82%)

Disputed Area of 548 ha

Inti (Nucleus)



MoU Signing on October 6, 2010



Signing by PNB Pangean

